

ETAT DE NOTIFICATION DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2019

I - RESSOURCES FISCALES A TAUX CONSTANTS				
	Bases d'imposition effectives 2018 ¹	Taux d'imposition communaux de 2018 ²	Taux d'imposition plafonnés 2019 ³	Bases d'imposition prévisionnelles 2019 ⁴
Taxe d'habitation.....	5 962 604	11,52	>>>	6 175 000
Taxe foncière (bâti).....	4 194 887	20,11	>>>	4 326 000
Taxe foncière (non bâti).	42 589	128,03	>>>	44 200
CFE.....			>>>	0
Bases de taxe d'habitation relatives aux logements vacants : ⁴				Total : 1 637 908
Bases de taxe d'habitation sur les résidences secondaires : ^{4b}				152 523

II - DECISIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

1. PRODUIT DES TAXES DIRECTES LOCALES ATTENDU POUR 2019 ⁵

1722 359

Produit nécessaire à l'équilibre du budget ⁶

84 451

Total allocations compensatrices

Produit taxe additionnelle FNB ⁷

Produit de la CVAE ⁹

Produit attendu de la fiscalité directe locale (à reporter colonne 7)

1637 908

TASCOM ¹⁰

DCRTP ¹¹

Produit attendu de la majoration^{4b} TH des résidences secondaires

2. CALCUL DES TAUX 2019 PAR APPLICATION DE LA VARIATION PROPORTIONNELLE

Si l'un des taux de référence (col.9) excède le plafond inscrit col.3 (ou, à défaut, col.15 page 2) une variation différenciée des taux doit obligatoirement être votée.

Taux de référence de 2018 (col.2 ou 3) ⁶	COEFFICIENT DE VARIATION PROPORTIONNELLE ¹² ₈	Taux de référence 2019 (col.6 x col.8) ⁹	3. TAUX VOTES ¹² ₁₀	Bases d'imposition prévisionnelles 2019 ⁵ ₁₁	Produit correspondant (col.10 x col.11) ¹²
Taxe d'habitation.....	11,52	11,52	11,52	6 175 000	711 360
Taxe foncière (bâti).....	20,11	20,11	20,11	4 326 000	869 959
Taxe foncière (non bâti).	128,03	128,03	128,03	44 200	56 589
CFE.....	>>>				
La diminution sans lien des taux a-t-elle été décidée en 2019 ? (indiquer OUI/NON dans la cellule ci-contre) :					Produit fiscal attendu
					1 637 908

A MONTPELLIER

Le directeur dep. des finances publiques

SAMUEL BARREAU

le 08 MARS 2019

A LAVERUNE

Le maire,

ROY CAIZERGUES

le 9 /04 /2019

MINISTÈRE DE L'ACTION ET DES COMPTES PUBLICS

FEUILLET A RETOURNER AUX SERVICES PREFECTORAUX EN TROIS EXEMPLAIRES, ACCOMPAGNE DE LA DÉLIBÉRATION DE VOTE DES TAUX

COMMUNE : 134 LAVERUNE

ARRONDISSEMENT : 34 MONTPELLIER

TRESORERIE SPL : TRESORERIE DE Cournonterral



N° 1259 COM (2)

TAUX
FDL
2019

ETAT DE NOTIFICATION DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2019

III – INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES :

1. DETAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES 13

Taxe d'habitation :

Taxe foncière (bâti) :

a. Personnes de condition modeste

b. ZFU, baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte

c. Exonération de longue durée (logements sociaux)

Taxe foncière (non bâti) :

Taxe professionnelle / CFE :

a. Réduction des bases des créations d'établissements

b. Exonération en zones d'aménagement du territoire

c. Autres allocations

Dotation pour perte de THLV :

2. BASES NON TAXEES 14

Bases exonérées par le conseil municipal

Taxe foncière (bâti)

Taxe foncière (non bâti)

Cotisation Foncière des Entreprises (CFE)

Bases exonérées par la loi

Taxe foncière (bâti)

Taxe foncière (non bâti)

Cotisation Foncière des Entreprises (CFE)

Bases exonérées par la loi au titre des terres agricoles

3. CVAE 15

a. CVAE : part nette versée par les entreprises

b. CVAE : part dégrevée

c. CVAE : part relative aux exonérations compensées

d. CVAE : part relative aux exonérations non compensées

4. PRODUIT DES IFR 8

Éoliennes & hydroliennes

Centrales électriques

Centrales photovoltaïques

Centrales hydrauliques

Transformateurs

Stations radioélectriques

Gaz – Stockage, transport...

5. ELEMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX 16

	Taux moyens communaux de 2018, au niveau départemental		Taux plafonds 2019 15	Taux 2018 des EPCI 16	Taux plafonds communaux à ne pas dépasser pour 2019 (col.15 – col.16) 17
	national 13	14			
Taxe d'habitation.....	24,54	30,35	75,88	12,08000	63,80
Taxe foncière (bâti).....	21,19	28,11	70,28	0,16700	70,11
Taxe foncière (non bâti).....	49,67	84,55	211,38	5,69000	205,69
CFE.....	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>

MAJORATION SPECIALE DU TAUX DE CFE 17

Taux communal majoré à ne pas dépasser	Taux maximum de la majoration spéciale
>>>	>>>
Taux moyen pondéré des taxes d'habitation et foncières de 2018 : national	
>>>	>>>

Taux de CFE perçue en 2018 par la communauté d'agglomération, la communauté urbaine ou de communes ayant opté pour la fiscalité professionnelle unique
36,58

DIMINUTION SANS LIEN 18

Année au titre de laquelle la diminution sans lien a été appliquée

Année au titre de laquelle les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés